



# PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR CELSO RAMOS

Av. Ganchos, 426 - Ganchos do Meio - Governador Celso Ramos  
(48) 3039-7563 / 9 9145-5085 (whatsapp)

## REQUERIMENTO 02 – ISENÇÃO IPTU – APOSENTADO

**IMÓVEL ÚNICO RESIDENCIAL QUE TENHA ATÉ 360,00M<sup>2</sup>, DE PROPRIEDADE OU POSSE, A QUALQUER TÍTULO, UTILIZADO PARA SUA MORADIA, DE SUJEITO PASSIVO APOSENTADO OU PENSIONISTA, DE QUALQUER REGIME PREVIDENCIÁRIO OFICIAL, QUE COMPROVE TER RENDIMENTO FAMILIAR APURADO NO MÊS ANTERIOR AO DO REQUERIMENTO, IGUAL OU INFERIOR A 2 SALÁRIOS MÍNIMOS VIGENTES NAQUELE MÊS**

Eu, \_\_\_\_\_,  
brasileiro (a), CPF \_\_\_\_\_, telefone ( ) \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_,  
venho por meio desta requerer Isenção do IPTU do ano de 2023, conforme as disposições do art. 50 do Código Tributário Municipal — Lei 130/2001, alterado pela Lei 1.241/2018 e regulamentado pelo Decreto Municipal nº 15/2018, referente ao imóvel de inscrição imobiliária nº \_\_\_\_\_.

Neste sentido, solicito apreciação e deferimento da isenção do IPTU referente ao ano de 2023.

- Requerimento assinado, com exposição de motivos e justificativas da solicitação feita;
- Procuração com reconhecimento de firma, nos casos em que o(a) requerente estiver sendo representado(a) por procurador(a);
- Cópia do RG e CPF do procurador(a);
- Carnê do IPTU do exercício ou boletim de cadastro imobiliário – BCI;
- Nos casos em que o requerente, efetivo proprietário, não consta como proprietário do imóvel junto ao cadastro municipal deverá apresentar matrícula atualizada do imóvel ou contrato de compra e venda de imóvel não escriturado; (Redação dada pelo Decreto nº 29/2022);
- Documento que comprove a condição de aposentado;
- RG, CPF, Comprovante de Residência e Informe de rendimentos mês anterior ao requerimento;
- Certidão de bens obtida junto ao Registro de Imóveis da Comarca;

• ESTADO CIVIL \_\_\_\_\_ **SE CASADO**, REGIME DE CASAMENTO \_\_\_\_\_

• NOME DO CONJUGÊ/CONVIVENTE \_\_\_\_\_

✓ NÚMERO DE PESSOAS QUE RESIDEM COM O REQUERENTE  CRIANÇAS  ADULTOS

✓ NÚMERO DE IMÓVEIS PERTENCENTES AO REQUERENTE? \_\_\_\_\_

✓ RENDA FAMILIAR \_\_\_\_\_

Governador Celso Ramos, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
**ASSINATURA**