



DECRETO N. 133/2023.

DIPÕE SOBRE A INSTAURAÇÃO DE PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL (REURB-S) NO NÚCLEO URBANO INFORMAL LOCALIZADO NA RUA JOSÉ DORLITO NUNES E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O **Prefeito Municipal de Governador Celso Ramos**, Estado de Santa Catarina, no uso das atribuições e nos termos do que dispõem a Lei Orgânica Municipal e as demais legislações aplicáveis, considerando a necessidade de dar cumprimento à decisão judicial exarada nos autos da ação civil pública n. 0900044-37.2017.8.24.0007 movida pelo Ministério Público do Estado de Santa Catarina, considerando os termos da lei federal n. 13.465/2017, que estabelece normas e procedimentos para implantação de Regularização Fundiária de núcleos urbanos informais, considerando os termos do decreto federal n. 9.310/2018, que institui as normas gerais e os procedimentos aplicáveis à Regularização Fundiária Urbana, considerando que o núcleo urbano informal da rua José Dorlito Nunes é predominantemente ocupado por população de baixa renda, conforme Diagnóstico Socioambiental realizado pela Prefeitura,

DECRETA:


Art. 1º Fica instaurada a Regularização Fundiária Urbana na modalidade Interesse Social (REURB-S), do núcleo urbano informal da rua José Dorlito Nunes, bairro Canto dos Ganchos, no território do Município de Governador Celso Ramos/SC, com área de 34.692,30 m² e coordenadas conforme memorial descritivo anexo, contendo 34 lotes.

Art. 2º Aplica-se o disposto no art. 2º, e respectivos parágrafos, do Decreto n. 105/2023 ao presente Decreto, no que se refere à Comissão técnica de REURB.

Art. 3º Esse decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Registre-se. Publique-se. De-se ciência.

Governador Celso Ramos/SC, 02 de agosto de 2023.


MARCOS HENRIQUE DA SILVA
PREFEITO MUNICIPAL



MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA ATINGIDA PELO DIAGNÓSTICO SOCIOAMBIENTAL DA RUA JOSÉ DORLITO NUNES E ADJACÊNCIA, NO BAIRRO CANTO DOS GANCHOS – GOVERNADOR CELSO RAMOS

ÁREA: 34.692,30 m²

Descrição

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **0=PP**, de coordenadas **N 6.975.765,573 m** e **E 739.607,116 m**, com os seguintes azimutes e distâncias: **98°58'28"** e **42,04 m** até o vértice **1**, de coordenadas **N 6.975.759,015 m** e **E 739.648,639 m**; com os seguintes azimutes e distâncias: **128°23'28"** e **9,94 m** até o vértice **2**, de coordenadas **N 6.975.752,843 m** e **E 739.656,429 m**; com os seguintes azimutes e distâncias: **187°30'10"** e **47,81 m** até o vértice **3**, de coordenadas **N 6.975.705,440 m** e **E 739.650,186 m**; com os seguintes azimutes e distâncias: **95°07'42"** e **17,79 m** até o vértice **4**, de coordenadas **N 6.975.703,850 m** e **E 739.667,901 m**; com os seguintes azimutes e distâncias: **190°47'52"** e **36,77 m** até o vértice **5**, de coordenadas **N 6.975.667,733 m** e **E 739.661,013 m**; com os seguintes azimutes e distâncias: **98°25'28"** e **34,86 m** até o vértice **6**, de coordenadas **N 6.975.662,626 m** e **E 739.695,497 m**; com os seguintes azimutes e distâncias: **187°20'12"** e **153,38 m** até o vértice **7**, de coordenadas **N 6.975.510,498 m** e **E 739.675,909 m**; com os seguintes azimutes e distâncias: **193°30'32"** e **108,58 m** até o vértice **8**, de coordenadas **N 6.975.404,924 m** e **E 739.650,546 m**; com os seguintes azimutes e distâncias: **283°47'54"** e **61,85 m** até o vértice **9**, de coordenadas **N 6.975.419,675 m** e **E 739.590,485 m**; com os seguintes azimutes e distâncias: **13°25'53"** e **37,00 m** até o vértice **10**, de coordenadas **N 6.975.455,662 m** e **E 739.599,079 m**; com os seguintes azimutes e distâncias: **276°59'15"** e **60,26 m** até o vértice **11**, de coordenadas **N 6.975.462,993 m** e **E 739.539,271 m**; com os seguintes azimutes e distâncias: **11°19'06"** e **252,50 m** até o vértice **12**, de coordenadas **N 6.975.710,579 m** e **E 739.588,826 m**; com os seguintes azimutes e distâncias: **18°23'47"** e **57,96 m** até o vértice **0=PP**, de coordenadas **N 6.975.765,573 m** e **E 739.607,116 m** até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 51° WGr** e encontra-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Governador Celso Ramos, 02 de agosto de 2023.



Cálculo Analítico de Área- Azimutes, lados e Coordenadas Geográficas

Datum: SIRGAS 2000

Meridiano 51° WGr

Estação	Vante	Coord. Norte	Coord. Este	Azimute	Distância	Fator Escala	Latitude	Longitude
0=PP	1	6975765.573	739607.116	98°58'28"	42.04	1.00030501	27°19'12.99670" S	48°34'42.58743" W
1	2	6975759.015	739648.639	128°23'28"	9.94	1.00030525	27°19'13.18348" S	48°34'41.07324" W
2	3	6975752.843	739656.429	187°30'10"	47.81	1.00030530	27°19'13.37899" S	48°34'40.78563" W
3	4	6975705.440	739650.186	95°07'42"	17.79	1.00030526	27°19'14.92221" S	48°34'40.97915" W
4	5	6975703.850	739667.901	190°47'52"	36.77	1.00030536	27°19'14.96267" S	48°34'40.33398" W
5	6	6975667.733	739661.013	98°25'28"	34.86	1.00030532	27°19'16.13982" S	48°34'40.55891" W
6	7	6975662.626	739695.497	187°20'12"	153.38	1.00030553	27°19'16.28391" S	48°34'39.30160" W
7	8	6975510.498	739675.909	193°30'32"	108.58	1.00030541	27°19'21.23621" S	48°34'39.90636" W
8	9	6975404.924	739650.546	283°47'54"	61.85	1.00030526	27°19'24.68043" S	48°34'40.75395" W
9	10	6975419.675	739590.485	13°25'53"	37.00	1.00030491	27°19'24.23929" S	48°34'42.94799" W
10	11	6975455.662	739599.079	276°59'15"	60.26	1.00030496	27°19'23.06529" S	48°34'42.66093" W
11	12	6975462.993	739539.271	11°19'06"	252.50	1.00030461	27°19'22.86493" S	48°34'44.84053" W
12	0=PP	6975710.579	739588.826	18°23'47"	57.96	1.00030490	27°19'14.79401" S	48°34'43.21358" W

Documento assinado digitalmente



CAROLINA GESSER
Data: 02/08/2023 13:13:11-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>