

Edital de Pregão Presencial Nº 147
Ata da Sessão Pública do Pregão Presencial

Reuniram-se no dia 25/01/2024, as 14:30:00, na PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR CELSO RAMOS, o PREGOEIRO e sua equipe de apoio, designados pelo(a) Portaria 07/2024 com o objetivo de NOMEAR AGENTE DE CONTRATAÇÃO/PREGOEIRO E EQUIPE DE APOIO para: Tomar decisões, acompanhar o trâmite da licitação, dar impulso ao procedimento licitatório e executar quaisquer outras atividades necessárias ao bom andamento do certame até a homologação. tratando do Edital de Pregão Presencial Nº 147 destinado a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL (REURB-S) DE TRÊS NÚCLEOS URBANOS INFORMAIS NO MUNICÍPIO DE GOVERNADOR CELSO RAMOS, EM CONFORMIDADE COM A LEI FEDERAL Nº 13.465/2017, DECRETO FEDERAL Nº 9310/2018 E LEIS E DECRETOS MUNICIPAIS APLICÁVEIS VISANDO CUMPRIR DETERMINAÇÕES JUDICIAIS PROLATADAS.

13522 D. DOS SANTOS PEREIRA LTDA	CNPJ: 18.713.845/0001-90
13523 GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	CNPJ: 07.351.538/0001-90
13521 INSTITUTO CIDADE LEGAL	CNPJ: 28.772.475/0001-15
13524 SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	CNPJ: 40.840.199/0001-80
10265 SC PRO LTDA	CNPJ: 05.039.594/0001-68

Edital de Pregão Presencial Nº 147
Ata da Sessão Pública do Pregão Presencial

LOTE 1

Participaram deste lote os licitantes abaixo selecionados mediante os critérios de classificação no artigo 4 da lei 10.520/02, com suas respectivas propostas:

Código	Fornecedor	Credenciado	Descto (%)	Valor da Proposta (R\$)
13521	INSTITUTO CIDADE LEGAL	Não		
10265	SC PRO LTDA	Sim		
13523	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	Sim	0,0000	223.100,0000
13522	D. DOS SANTOS PEREIRA LTDA	Não	0,0000	155.200,0000
13524	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	Sim	0,0000	151.320,0000

Edital de Pregão Presencial Nº 147
Ata da Sessão Pública do Pregão Presencial

Código	Descrição do Material	Qtd. Cotada
31042	<u>PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL (REURB-S) NO MUNICÍPIO DE GOVERNADOR CELSO RAMOS</u>	194,000

Nº do Lance	Fornecedor	Valor do Lance(R\$)	Valor Registro(R\$)
1	D. DOS SANTOS PEREIRA LTDA	Desistiu	155.200,0000
1	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	150.000,0000	
1	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	149.900,0000	
2	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	149.600,0000	
2	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	149.500,0000	
3	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	149.400,0000	
3	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	149.300,0000	
4	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	149.150,0000	
4	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	149.000,0000	
5	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	148.900,0000	
5	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	148.800,0000	
6	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	148.700,0000	
6	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	148.600,0000	
7	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	148.400,0000	
7	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	148.300,0000	
8	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	148.000,0000	
8	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	147.800,0000	
9	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	147.500,0000	
9	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	147.400,0000	
10	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	147.300,0000	
10	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	147.000,0000	
11	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	146.900,0000	
11	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	146.500,0000	
12	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	146.400,0000	
12	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	146.000,0000	
13	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	145.900,0000	
13	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	145.500,0000	
14	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	145.400,0000	
14	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	145.000,0000	
15	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	144.900,0000	
15	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	144.000,0000	
16	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	143.800,0000	
16	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	143.500,0000	
17	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	143.400,0000	
17	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	143.000,0000	
18	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	142.900,0000	
18	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	142.500,0000	
19	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	142.450,0000	
19	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	142.000,0000	
20	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	141.900,0000	
20	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	141.500,0000	
21	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	141.400,0000	
21	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	141.000,0000	
22	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	140.900,0000	
22	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	140.000,0000	
23	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	139.900,0000	
23	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	139.000,0000	
24	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	138.900,0000	
24	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	138.500,0000	
25	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	138.000,0000	
25	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	137.500,0000	
26	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	137.000,0000	

Edital de Pregão Presencial Nº 147
Ata da Sessão Pública do Pregão Presencial

Nº do Lance	Fornecedor	Valor do Lance(R\$)	Valor Registro(R\$)
26	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	136.500,0000	
27	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	136.000,0000	
27	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	135.500,0000	
28	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA	135.000,0000	
28	SAGAZ EMPREENDIMENTOS E GESTAO IMOBILIARIA LTDA	Desistiu	135.500,0000

O licitante GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA declarou que não possui condições de melhorar ainda mais sua proposta. O pregoeiro, face a essa manifestação, também por entender que as propostas ofertadas na última rodada de lances são vantajosas para o município, declara vencedor do lote 1 deste Pregão Presencial o fornecedor GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA pelo valor de R\$ 134.998,7800 (cento e trinta e quatro mil novecentos e noventa e oito reais e setenta e oito centavos).

Após verificada a regularidade da documentação dos licitantes melhores classificados, os mesmos foram declarados vencedores dos respectivos lotes, tendo sido, então, concedida a palavra aos participantes do certame para manifestação da intenção de recurso, e em seguida foi divulgado o resultado da licitação conforme indicado no quadro Resultado da Sessão Pública. Nada mais havendo a declarar foi encerrada a sessão às 16:23 horas do dia 25 de Janeiro de 2024, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro Oficial e Equipe de Apoio.

Assinatura do pregoeiro e dos membros da comissão que estiveram presentes.

MARIANA DE SOUZA FERNANDES -Pregoeiro

MARIA BERENICE FLORES DE MENEZES -MEMBRO DA EQUIPE DE APOIO

Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:

RAUL HEICHSEN - Representante

JOSÉ RIBEIRO DE ARAÚJO JUNIOR - Representante

DOUGLAS ALEFF MONTANIA SENTURIAO - Representante