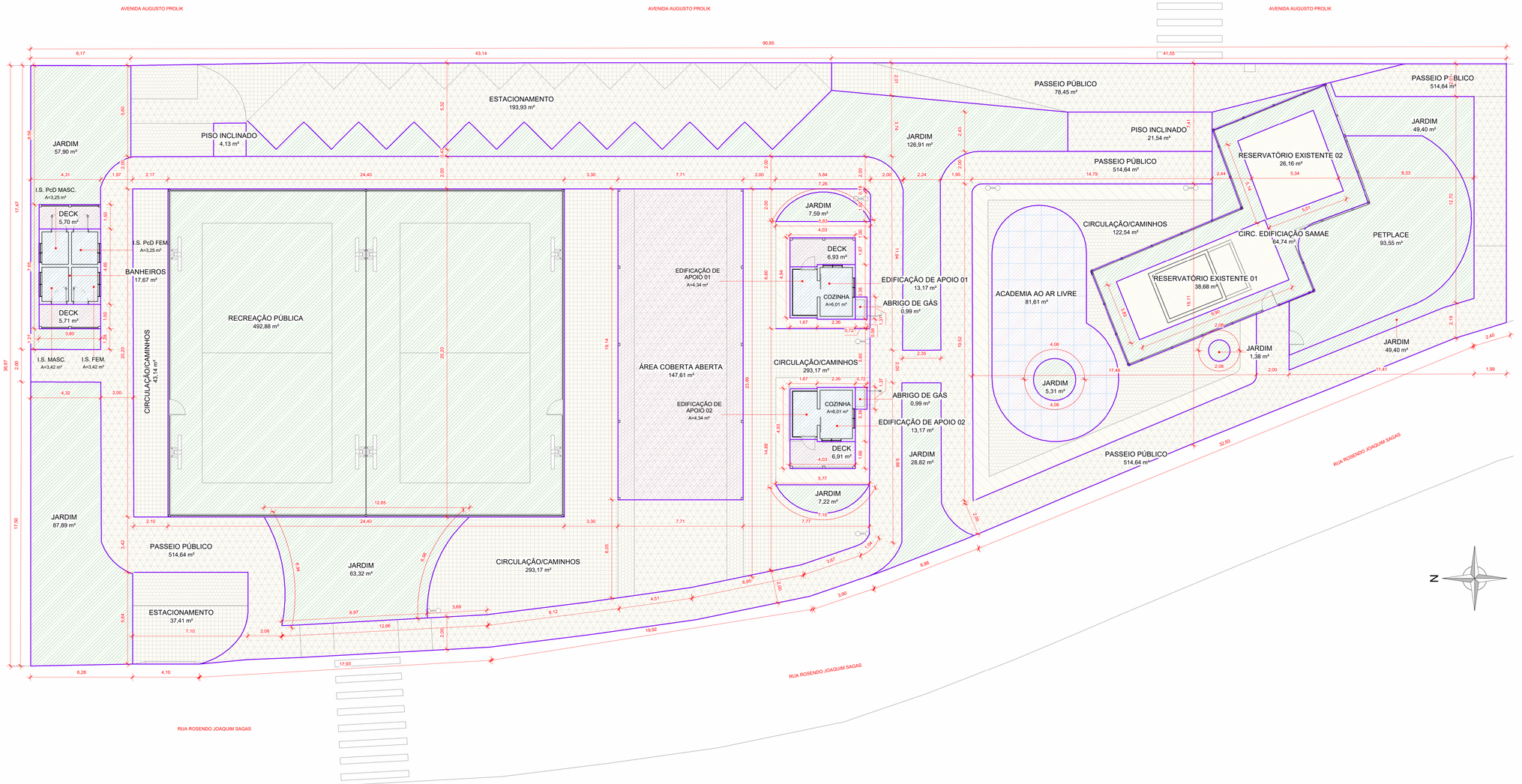
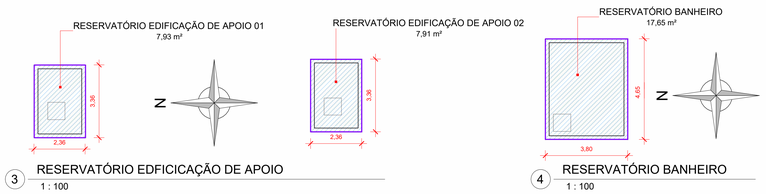


1 MÁSCARA DE ÁREAS
1 : 100



3 RESERVATÓRIO EDFICICAÇÃO DE APOIO
1 : 100

4 RESERVATÓRIO BANHEIRO
1 : 100

QUADRO DE ÁREAS

NOME	ÁREA COBERTA ABERTA	ÁREA COBERTA FECHADA	ÁREA DESCOBERTA	ÁREA PERMEÁVEL	ÁREA SEMI PERMEÁVEL	A. TOTAL COMPUTÁVEL	A. TOTAL CONSTRUÍDA
ABRIGO DE GÁS	0,00 m²	1,98 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	1,98 m²	1,98 m²
ACADEMIA AO AR LIVRE	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	81,61 m²	0,00 m²	0,00 m²
BANHEIROS	0,00 m²	17,67 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	17,67 m²	17,67 m²
CIRC. EDIFICIAÇÃO SAMAE	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	64,74 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²
CIRCULAÇÃO/CAMINHOS	0,00 m²	0,00 m²	458,85 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²
DECK	25,25 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	25,25 m²	25,25 m²
EDIFICAÇÃO DE APOIO 01	0,00 m²	13,17 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	13,17 m²	13,17 m²
EDIFICAÇÃO DE APOIO 02	0,00 m²	13,17 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	13,17 m²	13,17 m²
ESTACIONAMENTO	0,00 m²	0,00 m²	231,34 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²
JARDIM	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	435,74 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²
PASSEIO PÚBLICO	0,00 m²	0,00 m²	593,09 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²
PETPLACE	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	93,55 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²
PISO INCLINADO	0,00 m²	0,00 m²	25,67 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²
RECREAÇÃO PÚBLICA	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	492,88 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²
RESERVATÓRIO EXISTENTE 01	0,00 m²	0,00 m²	38,68 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²
RESERVATÓRIO EXISTENTE 02	0,00 m²	0,00 m²	26,16 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²
ÁREA COBERTA ABERTA	147,61 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	147,61 m²	147,61 m²
RESERVATÓRIO BANHEIRO	0,00 m²	17,65 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	17,65 m²
RESERVATÓRIO EDIFICAÇÃO DE APOIO 01	0,00 m²	7,93 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	7,93 m²
RESERVATÓRIO EDIFICAÇÃO DE APOIO 02	0,00 m²	7,91 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	7,91 m²
ÁREA TOTAL	172,86 m²	79,48 m²	1.373,79 m²	1.086,91 m²	81,61 m²	218,85 m²	252,34 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO **2.761,16 m²**

INFORMAÇÕES GERAIS

ÁREA DO TERRENO	7.140,26 m²	MACROZONEAMENTO / SETOR	AMS
		ESPECIFICAÇÃO DE USO	INTERESSE URBANÍSTICO

DESCRITIVO DAS ÁREAS

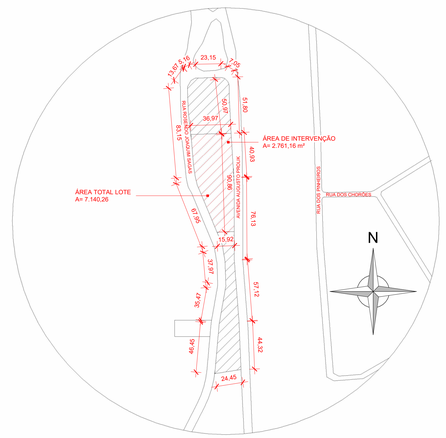
ÁREA CONSTRUÍDA (ETAPA 01)	54,38 m²	**ÁREA COMPUTÁVEL (ETAPA 01)**	54,38 m²
ÁREA CONSTRUÍDA (ETAPA 02)	252,34 m²	**ÁREA COMPUTÁVEL (ETAPA 02)**	218,85 m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	306,72 m²	**ÁREA TOTAL COMPUTÁVEL**	273,23 m²
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (IA)	0,04	Nº DE PAVIMENTOS	1 PAVIMENTO
TAXA DE OCUPAÇÃO (TO)	3,83%	TAXA DE PERMEABILIDADE (TP)	55,19%

VAGAS ESTACIONAMENTO

VAGAS DE VISITANTE	
VAGA NORMAL	10
VAGA MOTO	16

MÁSCARA DE ÁREAS

- ÁREA COBERTA ABERTA (172,86 m²)
- ÁREA COBERTA FECHADA (79,48 m²)
- ÁREA DESCOBERTA (1.373,79 m²)
- ÁREA PERMEÁVEL (1.086,91 m²)
- ÁREA SEMI-PERMEÁVEL (81,61 m²)



2 SITUAÇÃO
1 : 2000

Nº	DESCRIÇÃO	DATA
2	REVISÃO CONFORME PARECER 26/06/2023	11/07/2023
1	REVISÃO CONFORME PARECER 09/05/2023	09/06/2023
0	EMISSÃO INICIAL	13/04/2023

OBS.: TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER CONFERIDAS EM OBRA. CASO SEJA NECESSÁRIO ALGUMA ALTERAÇÃO, ENTRAR EM CONTATO COM O PROJETISTA RESPONSÁVEL.

ASSINATURAS

CLIENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL GOVERNADOR CELSO RAMOS
82.892.373/0001-89

RESPONSÁVEL TÉCNICO: GUILHERME SILVEIRA DE OLIVEIRA:00492851905
Assinado de forma digital por GUILHERME SILVEIRA DE OLIVEIRA:00492851905
Dados: 2023.07.11 16:55:01 -03'00'
GUILHERME SILVEIRA DE OLIVEIRA
CREA/SC: 128956-9

ARQUITETURA

ENGEPLANTI
PROJETOS E SUPERVISÃO
Engeplanti Consultoria LTDA./ CREA nº 163388-0 / CNPJ 23.002.667/0001-29
Rua Cristóvão Nunes Pires, 110 - CEP 88010-120 - Florianópolis / Fone: (48) 99969-3345 / e-mail: guilherme@engeplanti.com.br

OBRA: **PRAÇA DE PALMAS**
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: ---
ENDEREÇO: AVENIDA AUGUSTO PROLIK, S/N, PALMAS, GOVERNADOR CELSO RAMOS/SC
CONTEÚDO: LOCAÇÃO E SITUAÇÃO
ESCALA: INDICADA
ETAPA: PROJETO EXECUTIVO
PRANCHA: ARQ **01/14**
ARQUIVO: 029-23_04_PRAÇA PALMAS_ARQ_PE-R02