ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR CELSO RAMOS
Praça Prefeito Miguel Pedro dos Santos, 01 - Governador Celso Ramos
CEP: 88190-728 CNPJ: 82.892.373/0001-89 Telefone: (48) 3262-1811
E-mail: gabinete@govcelsoramos.com Site: http://www.governadorcelsoramos.

INEXIGIBILIDADE DE
Nr.: 90043/2026

Processo Adm.: **43/2026**
Data do Processo: **26/08/2026**

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O(a) responsável desta entidade, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente pela lei 14.133/2021, Art. 74, IV e alterações posteriores, a vista do parecer conclusivo exarado pela Comissão de Licitações, resolve:

01 - Homologar e Adjudicar a presente Licitação nestes termos:

a) Nr. Processo: 43/2026
b) Nr. Licitação: 90043/2026 - IL
c) Modalidade: Inexigibilidade de licitação
d) Data de Homologação: 28/08/2026
e) Objeto da Licitação: *CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS OU JURÍDICAS ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS, EM ESTRITA OBSERVÂNCIA À NORMA DA ABNT NBR 14.653, COM REGISTRO REGULAR NO RESPECTIVO CONSELHO DE CLASSE (CREA, CAU OU CRECI), PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE GOVERNADOR CELSO RAMOS/SC.*

Participante: GKI ENGENHARIA E AVALIACOES LTDA (60.273.546/0001-48)

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
1	AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS/RURAIS para determinação do valor de mercado (ABNT NBR 14.653 / PTAM ou Laudo de Avaliação Técnica). - AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS/RURAIS para determinação do valor de mercado (ABNT NBR 14.653 / PTAM ou Laudo de Avaliação Técnica).	2,000	SERV	1.005,92	2.011,84

Total do Participante: **2.011,84**

Participante: K E DE SOUZA LTDA. (50.558.572/0001-69)

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
1	AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS/RURAIS para determinação do valor de mercado (ABNT NBR 14.653 / PTAM ou Laudo de Avaliação Técnica). - AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS/RURAIS para determinação do valor de mercado (ABNT NBR 14.653 / PTAM ou Laudo de Avaliação Técnica).	1,000	SERV	1.005,92	1.005,92

Total do Participante: **1.005,92**

Participante: SANTOS & MARTINS SERVICOS LTDA (24.675.750/0001-21)

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
1	AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS/RURAIS para determinação do valor de mercado (ABNT NBR 14.653 / PTAM ou Laudo de Avaliação Técnica). - AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS/RURAIS para determinação do valor de mercado (ABNT NBR 14.653 / PTAM ou Laudo de Avaliação Técnica).	2,000	SERV	1.005,92	2.011,84

Total do Participante: **2.011,84**

Participante: SOARES ENGENHARIA DE AVALIACOES E PERICIAS LTDA (57.224.604/0001-39)

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
1	AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS/RURAIS para determinação do valor de mercado (ABNT NBR 14.653 / PTAM ou Laudo de Avaliação Técnica). - AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS/RURAIS para determinação do valor de mercado (ABNT NBR 14.653 /	1,000	SERV	1.005,92	1.005,92

PTAM ou Laudo de Avaliação Técnica).

Total do Participante: 1.005,92

Total Geral: 6.035,52

Governador Celso 28/08/2026

ALDIR DOURIVAL ROSA:64673014987

Assinado de forma digital por ALDIR DOURIVAL ROSA:64673014987
Dados: 2026.08.28 15:58:34 -03'00'

Assinatura do Responsável